

CONDICIONES GENERALES APROPIADAS PARA LA INSTALACIÓN DEL PISO DE MADERA LAMINADA

Las siguientes son las condiciones generales que se deben seguir al momento de instalar el piso de madera laminada para conservar su garantía.

CONDICIONES ANTES DE LA INSTALACIÓN DEL PISO:

A. Porcentaje de humedad y secado del mortero:

El mortero debe presentar una humedad inferior al 2,5%

Para morteros calefaccionados, la humedad del mortero deberá ser menor al 1,5% para evitar vapores en la calefacción.

El tiempo de secado del mortero depende del espesor del mismo y de las condiciones de humedad relativa del sitio. Como regla general, con una temperatura del ambiente de 20° C y una humedad relativa del aire del 50%, el tiempo de secado se puede estimar como:

$$\text{Días} = 2 \times \text{espesor}^2$$

Entonces, si se tiene un mortero de 5 cm de espesor:

$$\text{Días} = 2 \times 5^2$$

$$\text{Días} = 2 \times 25$$

$$\text{Días} = 50$$

Por lo tanto, para un mortero de 5 cm de espesor, con una temperatura del ambiente de 20° C y una humedad relativa del aire de 50%, se necesitarían 50 días de secado.

Si alguna variable se desconoce, se debe acudir al estándar de 77 días de secado (11 semanas).

En estaciones muy húmedas o con días prolongados de lluvia, el tiempo de secado puede prolongarse, sobre todo en zonas rurales o boscosas.

Para forzar el secado sin agrietar el mortero, se puede utilizar acelerante en la mezcla y calefactores a gas en la habitación, ventilando ocasionalmente para evitar condensaciones.

B. HUMEDADES Y FILTRADO DE AGUA: El mortero o piso base debe estar completamente seco y libre de cualquier humedad, ya que la presencia de estas, antes o después de la instalación, deterioran el piso lamiando y estos daños no están cubiertos por la garantía. Se debe revisar minuciosamente las condiciones del mortero y las paredes, ya que si encuentra alguna humedad o líquidos, deberá suspender la instalación.

C. NIVELADO DEL MORTERO O PISO BASE: El mortero o piso base debe estar completamente nivelado (divergencia máxima: 2mm por cada 3mt²), ya que el piso de madera laminada es un piso flotante que adopta todas las condiciones e irregularidades del mortero o del piso base sobre el cual es instalado, por lo tanto, si es instalado en condiciones de desnivel, las piezas se forzarán y el machihembrado se fisurará. Se debe verificar que el mortero o piso base se encuentra completamente nivelado antes de proceder con la instalación.

D. NIVEL CON LOS PISOS FIJOS: Cuando el piso laminado limita con pisos fijos como cerámica, porcelanato, gress o similares, en los sectores de puertas de ingreso o corredores y pasillos, el nivel del mortero debe tener en cuenta que el espesor del piso laminado (incluido el plástico y la espuma), para que el piso fijo coincida con este nivel, y así la transición entre los dos pisos concuerde.

E. RAZQUETEADO, PALETEADO Y ASEO: El mortero o piso base deberá estar completamente razqueteado, plano y aseado, es decir libre de cualquier elemento extraño, debiendo estar liso y muy parejo, debido a que algún grumo, piedras, arena, basura, desnivel o hueco, forzarán el piso al momento de ser instalado o al caminar encima de él, dañándolo inevitablemente. Se debe verificar que el mortero o piso base se encuentra completamente razqueteado, plano y aseado antes de proceder con la instalación.

F. TECHOS, CIELO FALSOS Y CIELO RASOS: Todos los techos, cielo falsos y cielo rasos, deben estar completamente terminados antes de comenzar la instalación del piso laminado, ya que la instalación y pintura de éstos requieren de andamios, escaleras y otros elementos que pueden dañar la superficie, por lo tanto se debe verificar esta condición antes de proceder con la instalación del laminado. Se sugiere no proceder con la instalación si ve que esos trabajos no se han realizado o faltan terminarlos completamente.

G. MANOS DE PINTURA EN PAREDES: Siempre se debe dejar la instalación del piso de laminado como último paso en la construcción o remodelación de los proyectos, solamente es prudente que le falte una sola mano de pintura a las paredes para entregar correctamente los proyectos y así proteger al máximo la superficie del piso.

H. VENTANAS Y PUERTA VIDRIERAS: Todas las ventanas y puertas vidrieras deben estar instaladas, con buen aislamiento del agua y cerradas, ya que en caso contrario, se corre el riesgo de que una lluvia o una lavada de fachada, pueda provocar que el piso se moje y deteriore.

I. PUERTAS Y MARCOS: Debe existir un espacio entre el marco de la puerta y el mortero o la superficie sobre la cual se instalará el piso laminado, para que en la instalación la pieza de laminado pueda deslizarse debajo del marco y la instalación quede estéticamente bien. En caso de no poder dejar este espacio, deberá instalarse la pieza dejando un margen de dilatación de un centímetro alrededor del marco.

Las alas de las puertas deben estar a una altura de 1,5 cm con respecto al piso base o mortero sobre el cual se instalará el piso laminado.

J. PLATINAS, PIVOTES Y SOPORTES DE PUERTAS CORREDIZAS: Toda platina, pivote o soporte de puertas, alas o similares, que deban ser instalados sobre el piso de madera laminada, deben tener tornillos que NO atraviesen el piso, es decir, que no lleguen hasta el mortero o piso base, ya que esto imposibilita el correcto movimiento natural del piso en sus dilataciones y contracciones, provocando un tableteo, grietas, resquebrajamiento del piso, levantamiento de juntas o del piso completo.

K. USO RESIDENCIAL Y COMERCIAL: Cada referencia de piso laminado indica si su uso es residencial alto tráfico y comercial moderado (tráfico 31) o comercial de alto tráfico (tráfico 32). Si se instala el laminado en un tráfico distinto al que fue fabricado, puede provocar desgaste prematuro no cubierto por su garantía.

L. ACLIMATACIÓN DEL PISO: Todo lugar de instalación difiere en altura, temperatura, porcentaje de humedad relativa y presión, y todas estas condiciones influyen en las dilataciones y contracciones naturales del piso. Por lo tanto, este debe tener una aclimatación de mínimo 24 horas antes de ser instalado en el lugar mismo donde será instalado.

M. ALMACENAMIENTO DEL MATERIAL ANTES DE LA INSTALACIÓN: El material debe estar almacenado en un lugar seco, libre de humedades, líquidos, hongos, etc. Así mismo el lugar no puede estar debajo del nivel del terreno, es decir que no pueden ser sótanos o subniveles. El piso laminado debe estar almacenado sobre estibas, mesas o soportes y nunca puede tocar el piso base (mortero) o las paredes, ya que puede absorber humedad de esas superficies. Las estibas pueden superponerse hasta en tres niveles, siempre y cuando la altura sea la adecuada, el techo no toque las cajas del piso y estas estibas queden bien alineadas.

CONSIDERACIONES ADICIONALES ANTES DE LA INSTALACIÓN:

Condiciones climáticas de la habitación:

Temperatura del aire de la habitación > + 18° C, Temperatura del suelo > + 15° C, humedad relativa ambiental entre 40% y 70%.

El piso laminado también puede ser instalado sobre otros tipos de superficies tales como piso de baldosas de cerámica, porcelanato o madera natural, siempre y cuando cumplan las exigencias arriba mencionadas.

Superficies no apropiadas son: tapetes, revestimientos textiles para suelos o cualquier piso o base flexible o desnivelada.

Una calefacción de mortero está considerada básicamente como base apropiada para la para la instalación si ésta está colocada bajo el suelo de mortero o en la capa de hormigón, siempre y cuando no sea una calefacción de lámina colocada sobre la capa de hormigón.

PRECAUCIÓN: La temperatura de la superficie no debe superar los 28° C. Las calefacciones pueden autorizarse como base apropiada para la instalación si el fabricante de la misma garantiza que la temperatura de la superficie no supera nunca los 28° C.

En caso de fluctuaciones extremas de temperatura, las calefacciones eléctricas usuales en el comercio generan una temperatura superficial que superan en mucho los 28° C, por esta razón no son apropiadas como base de instalación.

EN LA INSTALACIÓN DEL PISO DE MADERA LAMINADA:

Antes de la instalación, siempre se debe colocar una lámina plástico de polietileno calibre 3 y sobre éste, una lámina de espuma o jumbolón con un espesor de 0,2 mm en toda la superficie sobre la cual será instalado. Algunas referencias de piso laminado ya tienen adheridas estas capas al respaldo de cada pieza, en este caso no requerirá capas adicionales.

Los bordes de estas láminas de plástico y espuma no deben superponerse sino colocarse juntos y encintar las uniones. Debe asegurarse que esta instalación queda completamente plana sin superposiciones.

El piso laminado siempre se instala en construcción flotante, NO SE DEBE FIJAR EL PISO AL MORTERO O CUALQUIER OTRA SUPERFICIE con pegamento, cola, tornillos, clavos o similares.

Debe existir un espacio de dilatación mínimo de 10 mm con respecto a todo punto fijo, estas dilataciones pueden ser cubiertas (no bloqueadas) con un zócalo sobrepuesto, cuarto bocel o moldura, según la elección del cliente.

SE DEBE DEJAR UN ESPACIO DE DILATACIÓN EN EL PASO A CADA HABITACIÓN, VESTIER, CUARTO O SIMILAR, EN TODOS LOS MARCOS DE LAS PUERTAS O CAMBIOS DE ÁREA, Y CADA 8 METROS LINEALES DE RECORRIDO.

EN EL PROCESO DE INSTALACIÓN:

1. Comprobar si las tablas del piso presentan defectos o fallas, EN CASO DE ENCONTRAR ALGUNA TABLA CON DEFECTOS, ESTA DEBE SER SEPARADA Y NO INSTALARLA PARA COMENZAR CON EL PROCESO DE GARANTÍA.

Se debe comenzar a colocar la primera fila partiendo desde una esquina a la izquierda de la habitación y poniendo las tablas con ambos lados de la lengüeta mirando hacia la pared.

Al comenzar con la instalación del piso tienen que ponerse también los distanciadores a la pared. Las tablas se ensamblan poniendo la nueva tabla inclinada desde arriba en el mecanismo de unión de la tabla ya colocada bajándolo luego hasta que quede plano sobre el suelo.

2. En la última tabla de la primera fila se marca la longitud adecuada (poner lengüeta contra lengüeta) y se corta. Comenzar a colocar la segunda fila utilizando el trozo recortado de la primera fila si éste tiene una longitud mínima de 200 mm. Las filas restantes se comienzan también con el resto de tabla de la fila precedente.

3. Una vez que se haya colocado la primera fila, puede comenzarse con la segunda utilizando la pieza restante de la primera fila o un recorte adaptado al trazado del bisel y/o del dibujo, siempre y cuando la distancia que separa las juntas estrechas de la tabla siguiente, estén separadas por 30 cm o más. Para ensamblar esta tabla a la parte longitudinal se procede de la misma forma que se describe en el punto 1 para el lado estrecho.

Todos las demás tablas que se colocan a continuación se ensamblan primero en el lado estrecho.

Al ensamblar el lado estrecho hay que prestar atención a que las tablas queden lo más ceñido posible a los lados longitudinales de las tablas ya colocadas y de las que se van a colocar.

Baje ahora la tabla y presione ligeramente a la izquierda y derecha de la tabla en dirección a la junta en la que se vaya a ensamblar. Por favor, tenga en cuenta que al elevar la tabla por el lado longitudinal, también se levantan automáticamente las tablas del alrededor ya colocados debido al interbloqueo del lado estrecho.

4. Ahora ya se puede continuar colocando tabla por tabla y fila tras fila.

5. Para marcar las dimensiones de la última fila de tablas, se coloca la tabla a colocar exactamente sobre la penúltima fila. Con uno de las tablas (ancho de tabla mas el ancho de fuga de dilatación) puede marcarse sobre la tabla a colocar el contorno de la pared a la distancia predeterminada.

6. PASO DE TUBERÍAS:

- Medir la posición de los tubos y marcarla sobre el panel teniendo en cuenta la junta de dilatación.
- Taladrar un orificio como mínimo de 16 mm más grande que el diámetro del tubo.
- Recortar una pieza en forma de "Y" para encajar los tubos.
- Encajar y encolar la pieza obtenida.

Pasos para una correcta instalación:

- 1** Coloque la placa B en la placa A inclinada, directamente en el cierre del machihembrado, ajústelo y luego déjela en posición horizontal.


- 2** Después de colocarlo, coloque la placa B y la placa C paralelas entre sí con una separación de aproximadamente 1-2 mm.


- 3** Levante las placas A y B con firmeza al mismo tiempo. (Nota: Deben estar en un ángulo de 45 grados con respecto al suelo).


- 4** Empuje la placa B plana a lo largo de la dirección de la placa C, empuje hasta que quede bloqueado.

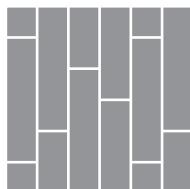

- 5** Con la palma de sus manos, aplanar las placas A y B, pero sin presionar contra el piso con fuerza.


- 6** Los pisos deben ser lisos sin cortes después de la instalación. Si el piso no es liso o tiene una hendidura, entonces deben levantarse y bloquearse en un ángulo de 10 a 30 grados. Después de bloquear, el piso quedará liso automáticamente.

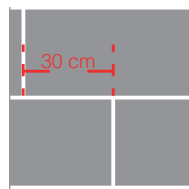
Tipos de instalación



A hilo, las uniones cortas coinciden en cada línea por medio. El porcentaje de desperdicio es mayor.



Sin orden en específico, las uniones cortas no coinciden. El porcentaje de desperdicio es bajo.



En cualquier forma de instalación, la distancia entre juntas cortas no puede ser menor a 30cm.



La instalación debe ser paralela al muro o a la distancia más larga.